

スタイルのある家に住む  
『ライヴズ』(隔月刊)

最新住宅スタイル2018／木の家の住みごこち

# LIVES

Living & Lifestyle Magazine

CASICAオープンで  
盛り上がる

新木場で  
木とふれあう

高円寺・人形町・辻堂  
ライヴズ

不動産

もっと自由に楽しく暮らせる  
賃貸住宅情報

HOME IS LIFE

# 2018

# 最新住宅スタイル

見せます!これからの幸せな住まいのカたち

FEELS SO GOOD!

木の家の住みごこち

DAIICHI PROGRESS

FEBRUARY & MARCH 2018

| Architecture | Renovation | Interior | Material |

1,010yen

VOL. 9





リノベ物件

シェア  
ハウス

緑多し

レトロ

ウイング不動産

10

最寄駅

長谷 (江ノ島電鉄線)

江ノ島電鉄線「長谷」駅徒歩5分、「由比ヶ浜」駅徒歩6分、JR横須賀線「鎌倉」駅徒歩18分。物件の背後には鎌倉最古の神社「甘縄神明宮」が佇む。

(別途共益費 16,000円)

賃料 68,000円～

敷 なし  
礼 なし

●竣工年 1938年 ●リノベーション年 2016年 ●リノベーション設計・施工 株式会社 Safari B Company ●主な設備〈専有部〉エアコン、ベッド、洗面台〈共用部〉シャワー、トイレ、キッチン、洗濯機、乾燥機



物件名

甘夏民家

10.2 m<sup>2</sup>

全8室のうち2番目に広い部屋で、1階の最も西側に位置する。個室はベッド、エアコン、デスク、照明、洗面台、カーテンを完備。アンティークな雰囲気たっぷりのライティングデスクとシャビーなチェアも備わる。



## “文化遺産に囲まれたシェア古民家&カフェ”



photograph\_NoBlue

**鎌倉** 最古の神社、川端康成記念館、赴きある洋館などの文化遺産で囲まれた希少な土地。威厳あふれる屋敷門をくぐると、甘夏の木がある大きな庭と瓦葺きの古民家が。「雨ニモマケズ」という名のカフェが併設されたこのシェアハウスは、世界各地を放浪してきたオーナー夫妻がこの地に惚れ込み、築80年の古民家を丸2年かけてフルリノベーションしたものだ。レトロ感満載のカフェは、オーナー夫妻がカウンターに立てる土曜のみ営業。そ

れ以外はシェアハウスの住人にワークスペースやくつろぎの場として開放されている。居住スペースは住みやすさを考えて既存の柱以外はほぼ一新。世界中から集めた本物のヴィンテージ家具のみを置くこだわりの空間が広がっている。「ここから巣立っても、いつでも帰ってこれるカフェがある、そんな存在になれる」とオーナー。鎌倉の山と海、歴史、文化、そしてあたたかな交流、すべてを満喫できる貴重な場だ。

上・海から徒歩5分。立派な塀と門が目印。裏庭にはサーフボード置き場とシャワーも。下・カフェではオーナーがノルウェーで出会ったこだわりの絶品のコーヒーが味わえる。